



Plzeň spol. s r.o.

auditorské, daňové a poradenské služby

**ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
O AUDITU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY SPOLEČNOSTI**

OSONA PLZEŇ a.s.

SESTAVENÉ K 31. 12. 2021

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Příjemce: akcionáři společnosti

Název společnosti: OSONA PLZEŇ a.s.

Sídlo: Slovanská alej 1861/32, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň

IČO: 280 40 457

Právní forma: akciová společnost

Výrok auditora bez výhrad

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **OSONA PLZEŇ a.s.** (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k **31. 12. 2021**, výkazu zisku a ztráty za rok končící **31. 12. 2021**, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti OSONA PLZEŇ a.s. k 31.12.2021 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně)



nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti.

V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné



(materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Plzni dne 27.5.2022



HZ Plzeň spol. s r.o.

Nepomucká 10, Plzeň

Evidenční číslo auditorské společnosti: 219

Ing. Michael Ledvina

Statutární auditor určený auditorskou společností jako

odpovědný za provedení auditu jménem

auditorské společnosti

Evidenční číslo auditora: 1375

VÝROČNÍ ZPRÁVA

OSONA PLZEŇ a.s.

za rok 2021

Plzeň
duben 2022



OBSAH

Poř. č.	Název	strana
1	ZÁKLADNÍ ÚDAJE	3
1.1.	Základní identifikační údaje	3
1.2.	Předmět podnikání	3
2	ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI	3
2.1.	Výrobní činnost	3
2.2.	Servisní a opravárenská činnost	3
2.3.	Obchodní činnost, reklama a propagace	4
2.4.	Tržby a výnosy podle druhů činnosti	4
2.5.	Sídlo společnosti, vlastněné nemovitosti	4
2.6.	Investice v posledních letech (pořízení dlouhodobého majetku, včetně záloh)	4
2.7.	Budoucí investice (pořízení dlouhodobého majetku)	5
2.8.	Personální a mzdová oblast	5
2.9.	Pracovně právní vztahy	5
3	ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI	5
3.1.	Ekonomické výsledky a finanční situace v roce 2021	5
3.2.	Předpokládaný budoucí vývoj činností	5
3.3.	Hospodářský výsledek po zdanění a dividendy na 1 akcii	5
3.4.	Skutečnosti, které nastaly až po konci rozvahového dne	6
4	ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU	6

Seznam příloh:

- Zpráva představenstva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou 4 listů
- Účetní závěrka (rozvaha, výkaz zisků a ztrát, příloha) 9 listů



1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

1.1. Základní identifikační údaje

Obchodní firma: OSONA PLZEŇ a.s.
Sídlo: Plzeň, Slovanská alej 1861/32, PSČ 326 00
IČ: 28040457
DIČ: CZ28040457
Zapsaná: v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1476
Datum založení: 3.11.2008

Společnost byla založena bez konání ustavující valné hromady rozhodnutím jediného zakladatele ve formě notářského zápisu notáře v Plzni JUDr. J. Burdy pod sp. zn. N 382/2008, ze dne 5. 9. 2008 přijetím zakladatelské listiny a schválením stanov.

Právní řád: České republiky
Právní forma: akciová společnost
Společnost založena na dobu neurčitou.

1.2. Předmět podnikání:

- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- opravy silničních vozidel
- zámečnictví, nástrojářství
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- výroba, obchod a služby neuvedené v příloze 1 až 3 živnostenského zákona
- klempířství a oprava karoserií
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- silniční motorová doprava

2. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

Společnost podnikala ve stejném rozsahu, jako v roce předchozím.

2.1. Výrobní činnost

Výrobní činnost i nadále zůstává nejvýznamnější podnikatelskou aktivitou společnosti. Zakázková naplněnost byla i v roce 2021 velmi dobrá. Stále však přetrvává problém s nedostatkem kvalifikovaných dělnických profesí, zejména zámečníků a svářečů, kdy se jen s velkými potížemi daří udržet stěžejní jádro zaměstnanců, a to zejména kvůli zvyšujícím se nákladům ve mzdové oblasti. Soustavně byl a je vyvíjen tlak na dodavatele s cílem snížit nebo alespoň udržet nákupní ceny materiálu a služeb. Díky předčasným úhradám faktur dodavatelů se daří držet ceny na nejnižší možné úrovni. Naše pozice na regionálním trhu výroby a oprav nástaveb zůstává dominantní, následky pandemie Covid-19 se v zakázkové naplněnosti střediska neprojevily. Středisko splnilo plán zisku.

2.2. Servisní a opravárenská činnost

Ve výsledcích střediska servisních služeb se projevil pokles zakázkové naplněnosti, způsobený důsledky pandemie Covid-19. Došlo k poklesu tržeb i zisku oproti roku 2020. Středisko nesplnilo



plán zisku, aktuálně je personálně naplněno, pokles zakázkové naplněnosti sice trvá, ale došlo k jeho zmírnění.

2.3. Obchodní činnost, reklama a propagace

V oblasti prodeje PHM se dopady pandemie Covid-19 podařilo částečně eliminovat. Díky nově získaným zákazníkům se podařilo nahradit pokles tankování u největších odběratelů. Kvůli získání nových odběratelů a udržení těch stálých však bylo nutno snížit obvyklé marže z prodeje PHM. Plánované tržby se podařilo středisku mírně přeplnit, plán zisku se však splnit nepodařilo.

Reklama a propagace

Společnost věnuje soustavnou pozornost propagaci svých podnikatelských aktivit na veřejnosti a před zákazníky.

V roce 2021:

- udržovala /aktualizovala své nově vytvořené a moderní www stránky,
- pořídila řadu reklamních kalendářů a reklamních předmětů,
- aktualizovala a distribuovala propagační letáky zaměřené na své jednotlivé služby,
- udržovala cca 25 ks reklamních tabulí v západočeském regionu.

2.4. Tržby a výnosy podle druhů činnosti

Kód	Druh činnosti			
		2019	2020	2021
A.	Tržby za prodej zboží	23.019	15.782	20.679
B.	Tržby za prodej služeb	73.322	66.579	83.969
C.	Tržby z prodeje výrobků-vrakoviště	314	144	0
Σ	CELKEM (A.+B.+C.)	96.655	82.505	104.648

Poznámka: středisko vrakoviště bylo k 30.06.2020 zrušeno.

2.5. Sídlo společnosti, vlastněné nemovitosti

Sídlo společnosti je v Plzni, Slovanská alej 1861/32, kde se nachází:

- ředitelství společnosti
- středisko 113 - prodej PHM
- středisko 120 - servisní služby
- středisko 130 - výrobní středisko

Společnost žádné nemovitosti nevlastní, výrobní a obchodní činnost provádí v pronajatých prostorech.

2.6. Investice v posledních letech (pořízení dlouhodobého majetku, včetně záloh)

Rok	Investice v tis. Kč				
	Stavební	Strojní	Nehmotné	Finanční	Celkem
2019	501	1.205	-	-	1.706
2020	0	0	-	-	0
2021	0	0	-	-	0

Majetek je umístěn a využíván v tuzemsku.

Určitá část prostředků byla vynakládána i na opravy movitých věcí, zákonné revize, cejchování a kalibrace měřidel apod. Na dodavatelské opravy bylo v roce 2021 vynaloženo 61 tis. Kč. Většina nákladů na opravy a údržbu nemovitého majetku a movitých věcí využívaných společností šla na úkor pronajímatele - společnosti OSOH, a.s.



2.7. Budoucí investice (pořízení dlouhodobého majetku)

Je rozpracována investice spočívající v kompletním zateplení výrobní haly s využitím dotace. Dokončení se předpokládá v I. čtvrtletí 2022. Žádné další zásadní investice plánovány nejsou.

2.8. Personální a mzdová oblast

a) Personální oblast

V průběhu roku se stále nedařilo personálně, na potřebné počty, doplnit pracovníky dělnických profesí typu svářeč, zámečnick, autoelektrikář. Jejich nedostatek je zásadním limitujícím faktorem pro dosažení vyšších výkonů především střediska 130 – výroba nástaveb.

b) Mzdová oblast

Průměrná mzda na jednoho pracovníka zůstává zhruba na úrovni roku 2020. Průměrná nemocnost na 1 pracovníka vzrostla ze 17,54 dne v roce 2020 na hodnotu 33,5 dne v roce 2021. Prudký nárůst nemocnosti byl způsoben zejména dopady pandemie Covid-19.

2.9. Pracovně právní vztahy

Převážná část zaměstnanců má uzavřenou pracovní smlouvu na dobu neurčitou. Pracovní poměr na dobu určitou je využíván podle zásad Zákoníku práce u nově nastupujících pracovníků do té doby, než prokáží svoji připravenost k výkonu funkcí.

3. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI

3.1. Ekonomické výsledky a finanční situace v roce 2021

Společnost v roce 2021 vykázala zisk před zdaněním ve výši 746 tis. Kč. Provozní financování bylo zajištěno s využitím kontokorentního úvěru, poskytnutého Českou spořitelnou, a.s. Po celý uplynulý rok hradila společnost závazky vůči našim dodavatelům plynule, z 99 % ve lhůtě splatnosti.

3.2. Předpokládaný budoucí vývoj společnosti

OSONA PLZEŇ a.s. bude působit ve stejném rozsahu jako v roce předešlém. Organizační struktura a počty zaměstnanců budou operativně přizpůsobovány situaci na trhu v segmentech naší činnosti. Zásadním úkolem je hledání a získávání pracovníků dělnických profesí pro doplnění střediska 130 – výroba nástaveb, a po odeznění vlivů pandemie Covid-19 oživení středisek 120 – servisní služby a 113 – prodej PHM.

3.3. Hospodářský výsledek po zdanění a dividenda na 1 akcii

Rok	2019	2020	2021
Hospodářský výsledek po zdanění v tis. Kč připadající na 1 akcii	47,75	0	37,30
Dividenda připadající na jednu akcii	-----	-----	-----



3.4. Skutečnosti, které nastaly až po konci rozvahového dne

- žádné významné skutečnosti nenastaly.

4. ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU

1. Za výroční zprávu odpovídá člen představenstva společnosti:

p. Rudolf Brousek
narozený 21.10.1951
bytem Plaská 159, 330 11 Třemošná

V Plzni dne 21.04.2022



p. Rudolf Brousek
člen představenstva

2. Auditor, který ověřil účetní závěrku

Závěrka za rok	Auditor	Výrok
2019	HZ Plzeň, spol. s r.o. se sídlem Nepomucká 10, 326 00 Plzeň číslo licence 219	bez výhrad
2020	HZ Plzeň, spol. s r.o. se sídlem Nepomucká 10, 326 00 Plzeň číslo licence 219	bez výhrad
2021	HZ Plzeň, spol. s r.o. se sídlem Nepomucká 10, 326 00 Plzeň číslo licence 219	bez výhrad

Způsob zveřejnění:

- Uložení do sbírky listin rejstříkového soudu vč. zprávy auditora Krajský soud v Plzni, obchodní rejstřík, Sady 5.května 11, 301 00 Plzeň,
- K nahlédnutí v sídle společnosti.



ROZVAHA v plném rozsahu

ke dni 31.12.2021

v tisících Kč

IČ							
2	8	0	4	0	4	5	7

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

OSONA PLZEŇ a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Slovanská alej 32

326 00 Plzeň

Označení a	AKTIVA b	Běžné účetní období			Minulé úč.období
		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	42 845	- 901	41 944	35 048
B.	Stálá aktiva	9 300	- 761	8 539	1 934
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	9 300	- 761	8 539	1 934
B.II.1	Pozemky a stavby	501	-31	470	482
B.II.1.2	Stavby	501	-31	470	482
B.II.2	Hmotné movité věci a jejich soubory	1 784	- 730	1 054	1 114
B.II.5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	7 015	0	7 015	338
B.II.5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	7 015	0	7 015	338
C.	Oběžná aktiva	33 450	- 140	33 310	32 999
C.I.	Zásoby	15 281	0	15 281	7 064
C.I.1	Materiál	10 771	0	10 771	3 972
C.I.2	Nedokončená výroba a polotovary	4 510	0	4 510	3 092
C.II.	Pohledávky	14 423	- 140	14 283	14 061
C.II.1	Dlouhodobé pohledávky	2 330	0	2 330	3 450
C.II.1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	2 330	0	2 330	3 450
C.II.2	Krátkodobé pohledávky	12 093	- 140	11 953	10 611
C.II.2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	11 440	- 140	11 300	9 927
C.II.2.4	Pohledávky - ostatní	653	0	653	684
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	101	0	101	308
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	427	0	427	349
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	90	0	90	21
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	35	0	35	6
C.IV.	Peněžní prostředky	3 746	0	3 746	11 874
C.IV.1	Peněžní prostředky v pokladně	105	0	105	78
C.IV.2	Peněžní prostředky na účtech	3 641	0	3 641	11 796
D.	Časové rozlišení aktiv	95	0	95	115
D.1	Náklady příštích období	95	0	95	115



Označení a	P A S I V A b	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	41 944	35 048
A.	Vlastní kapitál	31 490	30 744
A.I.	Základní kapitál	20 000	20 000
A.I.1	Základní kapitál	20 000	20 000
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	10 744	11 933
A.IV.1	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+,-)	10 744	11 933
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+,-)	746	-1 189
B.+C.	Cizí zdroje	10 454	4 304
C.	Závazky	10 454	4 304
C.I.	Dlouhodobé závazky	4 500	0
C.I.6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	4 500	0
C.II.	Krátkodobé závazky	5 954	4 304
C.II.3	Krátkodobé přijaté zálohy	429	21
C.II.4	Závazky z obchodních vztahů	2 654	1 731
C.II.8	Závazky ostatní	2 871	2 552
C.II.8.3	Závazky k zaměstnancům	1 457	1 273
C.II.8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	762	722
C.II.8.5	Stát - daňové závazky a dotace	643	557
C.II.8.6	Dohadné účty pasivní	9	0

Sestaveno dne: 19.04.2022		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání opravy silničních vozidel	Pozn.: 

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

druhové členění v plném rozsahu

ke dni 31.12.2021

v tisících Kč

IČ							
2	8	0	4	0	4	5	7

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

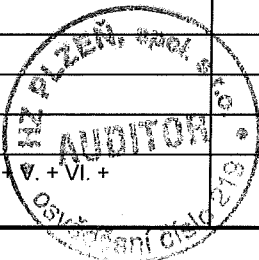
OSONA PLZEŇ a.s.

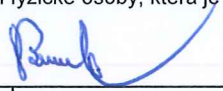
Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Slovanská alej 32

326 00 Plzeň

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej výrobků a služeb	83 969	66 723
II.	Tržby za prodej zboží	20 679	15 782
A.	Výkonová spotřeba	78 092	57 243
A.1	Náklady vynaložené na prodané zboží	19 379	14 506
A.2	Spotřeba materiálu a energie	52 939	37 108
A.3	Služby	5 774	5 629
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	-1 418	-1 400
D.	Osobní náklady	27 349	27 812
D.1	Mzdové náklady	20 210	20 560
D.2	Náklady na sociální zabezpečení a zdrav.pojištění a ostatní náklady	7 139	7 252
D.2.1	Náklady na sociální zabezpečení a zdrav.pojištění	6 591	6 683
D.2.2	Ostatní náklady	548	569
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	17	70
E.1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	72	83
E.1.1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	72	83
E.3	Úpravy hodnot pohledávek	-55	-13
III.	Ostatní provozní výnosy	159	103
III.3	Jiné provozní výnosy	159	103
F.	Ostatní provozní náklady	404	283
F.3	Daně a poplatky	167	100
F.5	Jiné provozní náklady	237	183
.*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	363	-1 400
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	110	140
VI.2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	110	140
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	14	3
J.1	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	14	2
J.2	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	0	1
VII.	Ostatní finanční výnosy	370	194
K.	Ostatní finanční náklady	83	120
.*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	383	211
**.	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	746	-1 189
**.	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	746	-1 189
***.	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	746	-1 189
.*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	105 287	82 942



Sestaveno dne: 19.04.2022		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání opravy silničních vozidel	Pozn.:



PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

sestavená k 31. 12. 2021

ve společnosti

OSONA PLZEŇ a.s.

(částky jsou uvedeny v tis. Kč)

I. OBECNÉ ÚDAJE

Popis účetní jednotky.

Název: OSONA PLZEŇ a.s.

Sídlo: Slovanská alej 32, 326 00 Plzeň

IČ: 28040457

Zapsaná: u Krajského soudu v Plzni, spisová značka B 1476

Právní forma: akciová společnost

Rozvahový den: 31. 12. 2021

Předmět činnosti v rozsahu zapsaném do obchodního rejstříku:

- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- opravy silničních vozidel
- zámečnictví, nástojářství
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- klempířství a oprava karoserií
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí



II. INFORMACE O ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2021

- společnost oceňuje nakupované zásoby skutečnými pořizovacími cenami, pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, provize atd.)
- nehmotný a hmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu a další náklady s pořízením související. Nehmotný a hmotný majetek vyrobený ve společnosti, pokud se aktivuje, je oceněn vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a osobní náklady a výrobní režii vztahující se k výrobě tohoto nehmotného či hmotného majetku. Úroky a další finanční náklady se aktivují během pořizování tohoto majetku, tj. do doby uvedení majetku do používání. Pak jsou součástí finančních nákladů. Drobný hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách a odepisuje se jednorázově do nákladů. Dále je veden v operativní evidenci.
- oceňování závazků nominální hodnotou
- zásoby vytvořené vlastní činností jsou oceňovány v přímých nákladech. Přímé náklady tvoří spotřebovaný materiál, externí kooperace a přímé mzdy.
- daňové odpisy jsou stanoveny v souladu se zákonem 586/1992 o daních z příjmů v platném znění, účetní odpisy jsou stanoveny dle předpokládané doby životnosti, majetek je odepisován rovnoměrně od měsíce zařazení.
- společnost používá pro přepočet údajů v cizích měnách na českou platný denní kurz ČNB, na konci účetního období jsou přepočteny kurzem k 31. 12. 2021.
- opravné položky k majetku nebyly tvořeny, opravné položky k pohledávkám byly tvořeny dle zákona 593/92 Sb. §8, §8a, u zbývajících pohledávek bylo postupováno individuálně dle vyhodnocení pravděpodobnosti úhrady
- opravné položky k zásobám se tvoří, pokud se při inventarizaci zásob zjistí, že jejich ocenění je nižší, než ocenění v účetnictví a toto snížení ceny není trvalého charakteru, opravné položky k zásobám jsou tvořeny ve výši 100 % pokud je zásoba bez pohybu více než 2 roky
- pohledávky a dluhy s dobou splatnosti delší než 5 let nejsou



- celková výše zajištěných pohledávek a závazků

Peněžní ústav	Zůstatek k 31.12.2021 tis. Kč	Typ úvěru splatnost	Úroková sazba	Úvěrový rámec k 31.12.2021
Česká spořitelna a.s.	3 611	Kontokorentní úvěr	PRIBOR 1-W + 0,64 % p.a.	16 000

Zajištění:

- blankosměnka vlastní na řad banky s doložkou bez protestu avalovaná určenými osobami: společnost OSOH, a.s.
 - zástavní právo k nemovitostem: (majetek ve vlastnictví společnosti OSOH, a.s.)
pozemek parc.č.857/2, jehož součástí je budova č.p.521 (v části obce Koterov),
pozemek parc.č. 857/13
pozemek parc.č. 857/14
pozemek parc.č. 857/34
pozemek parc.č. 857/35
budova bez č.p./č.e.(obč.vyb.) na pozemku parc.č.857/35
 - zástavní právo k pohledávkám z pojištění nemovitosti u pojistitele akceptovaného bankou
- průměrný přepočtený počet zaměstnanců rok 2020: 50
 - průměrný přepočtený počet zaměstnanců rok 2021: 50

III. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

1. Dlouhodobý hmotný majetek:

Pořizovací cena:

	1.1.2021 tis. Kč	Pořízení tis. Kč	Vyřazení tis. Kč	31.12.2021 tis. Kč
Stavby	501	0	0	501
Stroje a zařízení	1 784	0	0	1 784
Nedokončený dl.hm.majetek	338	6 767	90	7 015
Celkem	2 623	6 767	90	9 300



Oprávky:

	1.1.2021 tis. Kč	Odpis tis. Kč	Vyřazení tis. Kč	31.12.2021 tis. Kč
Stavby	19	12	0	31
Stroje a zařízení	670	60	0	730
Celkem	689	72	0	761

Zůstatková hodnota	1 934	xxxxxxx	xxxxxxx	8 539
---------------------------	--------------	----------------	----------------	--------------

2. Odložená daň:

Z důvodu nevýznamnosti nebylo účtováno o odložené dani.

3. Rezerva na nevyčerpanou dovolenou:

Z důvodu nevýznamnosti nebyla účtována rezerva na nevyčerpanou dovolenou.

4. Významné události, které nastaly po 31. 12. 2021 do sestavení účetní závěrky

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. I když v době zveřejnění této účetní závěrky vedení společnosti OSONA PLZEŇ a.s. nezaznamenalo zásadní pokles prodeje, situace se neustále mění, a proto nelze předvídat budoucí dopady této pandemie na činnost společnosti. Vedení společnosti bude pokračovat v monitorování potenciálního dopadu a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na společnost a její zaměstnance.

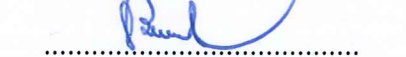
Vedení společnosti OSONA PLZEŇ a.s. zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2021 zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.



V Plzni dne 19.04. 2022

Zpracoval: hlavní účetní - Irena Matoušková
Schválil: finanční ředitel - Vladimír Pohůdka
Statutární orgán: - Rudolf Brousek


.....

.....

.....



ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA

o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

(ve smyslu §82 a násl. zákona č.90/2012 Sb. o obchodních korporacích)

1. VYMEZENÍ POJMŮ

a) Ovládající osoba: OSOH, a.s.

se sídlem v Plzni, Slovanská alej 1861/32, PSČ 326 00

zapsaná u Krajského soudu v Plzni, obchodní rejstřík, oddíl B, vložka 511

IČ: 64360881

b) Ovládaná osoba: OSONA PLZEŇ a.s.

se sídlem v Plzni, Slovanská alej 1861/32, PSČ 326 00

zapsaná u Krajského soudu v Plzni, obchodní rejstřík, oddíl B, vložka 1476

IČ: 28040457

c) Osoby ovládané stejnou ovládající osobou:

Plzeňská STK, s.r.o.

se sídlem v Plzni, Koterovská 156a, PSČ 326 00

zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 7032

IČ: 64360440

OK Solar s.r.o.

se sídlem v Plzni, Slovanská alej 1861/32, PSČ 326 00

zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 19904

IČ: 27980553

OK Solar – H, s.r.o.

se sídlem v Plzni, Slovanská alej 1861/32, PSČ 326 00

zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 23659

IČ: 29080959

OSONA Solar s.r.o.

se sídlem v Plzni, Slovanská alej 1861/32, PSČ 326 00

zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 23948

IČ: 29087520

ČS SRNÍ s.r.o.

se sídlem v Plzni, Slovanská alej 1861/32, PSČ 326 00

zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 19898

IČ: 27980391

2. VZTAHY MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU V ROCE 2021:

2.1. Struktura vztahů :

OSO H, a.s. je vlastníkem 100% akcií OSONA PLZEŇ a.s. Společnost OSO H, a.s. zastupuje na základě plné moci Ing. Stanislav Pospíšil, který je zároveň generálním ředitelem OSONA PLZEŇ a.s.

2.2. Úloha ovládané osoby ve vztazích

Ovládající a ovládaná osoba mají rozdílný předmět podnikání a jejich aktivity se neprolínají. OSONA PLZEŇ a.s. využívá při svých aktivitách pronajaté nemovitosti, plochy a částečně i movité věci od OSO H, a.s.

2.3. Způsob a prostředky ovládání

Vyplyvají z § 243 a násl. zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích.

2.4. Přehled jednání

V účetním období 2021 nebyla provedena žádná jednání ve smyslu § 82, odstavec 2, písmeno d.) zákona č. 90/2012 Sb.

2.5. Přehled vzájemných smluv

Mezi ovládající a ovládanou osobou jsou uzavřeny následující platné smlouvy:

- a) Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 24.9.2014 s dodatky č. 1,2,3,4,5,6 na základě které OSO H, a.s. (pronajímatel) pronajímá OSONE PLZEŇ a.s. (nájemci) nemovitosti a vybrané movité věci. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- b) Komisionářská smlouva ze dne 20. 3. 2020 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. (správce) zajišťuje střežení, opravy, údržbu a pronájmy majetku OSO H, a.s. (vlastník) v areálech/objektech v Plzni.
- c) Komisionářská smlouva ze dne 05. 06. 2018 s dodatkem č. 1 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. (správce) zajišťuje správu, opravy a pronájmy majetku OSO H, a.s. (vlastník) v areálu Sušice a u pozemků v KÚ Blšany, Letov a Rokycany.
- d) Smlouva o poskytování služeb v oblasti vedení účetnictví, ekonomiky, financování, daní, statistiky, mezd a vedení personální agendy z 2.1.2009 s dodatkem č. 1. OSONA PLZEŇ a.s. svými zaměstnanci zajišťuje plnění zákonných ustanovení a vedení veškeré agendy ve prospěch OSO H, a.s. ve všech výše uvedených oblastech.
- e) Subdealerská smlouva na prodej, servis a opravy nákladních vozidel NISSAN z 22.12.2008 na základě které OSO H, a.s. (dealer) pověřuje OSONA PLZEŇ a.s. (subdealera) zajišťováním úkolů v souvislosti s prodejem, servisem a opravami nákladních vozidel NISSAN.
- f) Smlouva o půjčce ze dne 4.11.2008, s dodatky č.1, 2, 3,4,5,6 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. (věřitel) poskytuje OSO H, a.s. (dlužníkovi) finanční prostředky s rámcem do 30 mil. Kč. Smlouva je uzavřena do 31.12.2023.
- g) Smlouva o zápůjčce ze dne 10.01.2018 s dodatkem č. 1 a 2 na základě které OSO H, a.s. (zapůjčitel) poskytne OSONA PLZEŇ a.s. (vydlužitel) finanční prostředky s rámcem do 10 mil. Kč. Smlouva je uzavřena do 31.12.2025.



- h) Smlouva o úplatném poskytnutí zástavy ze dne 20.12.2010, s dodatky 1,2,3,4, 5,6,7 a 8 na základě které OSOH, a.s. (zástavce) poskytuje pro OSONA PLZEŇ a.s. (dlužník) zástavu za kontokorentní úvěr poskytnutý od České spořitelny, a.s. (věřitel). Smlouva je uzavřena do doby splacení kontokorentního úvěru.
- i) Kupní smlouva, na základě které OSONA PLZEŇ a.s. (prodávající) prodává společnosti OSOH, a.s. (kupující) pohonné hmoty. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- j) Soubor Smluv o opravě a úpravě věci, na jehož základě prováděla OSONA PLZEŇ a.s. opravy vozidel pro OSOH, a.s.

3. VZTAHY MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSTATNÍMI OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU (PROPOJENÝMI OSOBAMI):

V roce 2021 probíhaly mezi OSONA PLZEŇ a.s. a propojenými osobami následující obchodní vztahy:

a) propojená osoba Plzeňská STK, s.r.o.:

- Smlouva o poskytování služeb v oblasti BOZP, PO a hospodaření s majetkem ze dne 25.03.2020 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. zajišťuje realizaci zákonů/vyhláškami/normami stanovených úkolů ve výše uvedených oblastech ve prospěch společnosti Plzeňská STK, s.r.o.
- Smlouva o poskytování služeb v oblasti ekonomiky, financování a správy datových schránek ze dne 25.03.2020 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. zajišťuje výše uvedené služby.
- Smlouva o poskytování služeb v oblasti zpracování mezd zaměstnanců a vedení personální agendy ze dne 25.03.2020 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. zajišťuje výše uvedené služby.
- Plzeňská STK, s.r.o. zajišťovala ve prospěch propojené osoby technické prohlídky, měření emisí, montáž a ověřování tachografů a mytí vozidel podle stejných zásad, jako pro každého jiného zákazníka.
- Na základě dohody o provádění údržbových prací prováděla OSONA PLZEŇ a.s. pro společnost Plzeňská STK, s.r.o. údržbové práce dle jejích požadavků.
- Kupní smlouva, na základě které OSONA PLZEŇ a.s. (prodávající) prodává společnosti Plzeňská STK, s.r.o. (kupující) pohonné hmoty. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

c) propojená osoba ČS SRNÍ s.r.o.

- Smlouva o poskytování služeb v oblasti vedení účetnictví, ekonomiky, financování, daní, statistiky, zpracování mezd a vedení personální agendy ze dne 27.4.2012 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. poskytuje výše uvedené služby společnosti ČS SRNÍ s.r.o.
- Smlouva o zajištění služeb při nákupu PHM ze dne 20.12.2017 na základě které ČS SRNÍ s.r.o. provádí společnosti OSONA PLZEŇ a.s. analýzu cenových pohybů a v případě potřeby zajišťuje nákup PHM.

d) propojená osoba OSONA Solar s.r.o.

- Smlouva o monitoringu a servisu FVE ze dne 26.6.2017 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. poskytuje vyjmenovaný soupis služeb.



- Smlouva o poskytování služeb v oblasti vedení účetnictví, ekonomiky, financování, daní, statistiky, zpracování mezd a vedení personální agendy ze dne 3.1.2011 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. poskytuje výše uvedené služby společnosti OSONA Solar s.r.o.
- Kupní smlouva ze dne 15.8.2011 na základě které prodává OSONA PLZEŇ a.s. společnosti OSONA Solar s.r.o. pohonné hmoty za stejných podmínek, jako každému jinému zákazníkovi.
- Soubor Smluv o opravě a úpravě věci na jehož základě prováděla OSONA PLZEŇ a.s. opravy vozidel pro OSONA Solar, s.r.o.

e) propojená osoba OK Solar s.r.o.

- Smlouva o monitoringu a servisu FVE ze dne 26.6.2017 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. poskytuje vyjmenovaný soupis služeb.
- Smlouva o poskytování služeb v oblasti vedení účetnictví, ekonomiky, financování, daní, statistiky, zpracování mezd a vedení personální agendy ze dne 3.1.2011 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. poskytuje výše uvedené služby společnosti OK Solar s.r.o.
- Kupní smlouva ze dne 15.8.2011 na základě které prodává OSONA PLZEŇ a.s. společnosti OK Solar s.r.o. pohonné hmoty za stejných podmínek, jako každému jinému zákazníkovi.
- Smlouva o zápůjčce z 29.11.2017 s dodatkem č. 1 a 2 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. (zapůjčitel) poskytuje společnosti OK Solar, s.r.o. (vydlužiteli) peněžní prostředky do výše 6 mil. Kč. Návratnost zápůjčky je do 31.12.2025.
- Soubor Smluv o opravě a úpravě věci na jehož základě prováděla OSONA PLZEŇ a.s. opravy vozidel pro OK Solar, s.r.o.

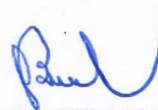
f) propojená osoba OK Solar-H, s.r.o.

- Smlouva o monitoringu a servisu FVE ze dne 26.6.2017 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. poskytuje vyjmenovaný soupis služeb.
- Smlouva o poskytování služeb v oblasti vedení účetnictví, ekonomiky, financování, daní, statistiky, zpracování mezd a vedení personální agendy ze dne 3.1.2011 s dodatkem č. 1 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. poskytuje výše uvedené služby společnosti OK Solar-H, s.r.o.
- Kupní smlouva ze dne 15.8.2011 na základě které prodává OSONA PLZEŇ a.s. společnosti OK Solar-H, s.r.o. pohonné hmoty za stejných podmínek, jako každému jinému zákazníkovi.
- Soubor Smluv o opravě a úpravě věci na jehož základě prováděla OSONA PLZEŇ a.s. opravy vozidel pro OK Solar-H, s.r.o.
- Komisionářská smlouva ze dne 14.12.2017 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. zajišťuje péči o areál FV elektrárny, která je ve vlastnictví OK Solar-H, s.r.o.

4. ZÁVĚR

Mezi společnostmi OSONA PLZEŇ a.s., ovládající osobou a propojenými osobami nebyly v roce 2021, ani v letech předchozích, uzavřeny smlouvy ani učiněny jiné právní úkony, které by byly v neprospěch, nebo měly za následek jakoukoliv újmu ovládané osobě.

V Plzni dne 26. 3. 2022



Rudolf Brousek
člen představenstva

