



Plzeň spol. s r.o.

auditorské, daňové a poradenské služby

**ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
O AUDITU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY SPOLEČNOSTI**

OSONA PLZEŇ a.s.

SESTAVENÉ K 31. 12. 2025

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Příjemce: akcionáři

Název společnosti: **OSONA PLZEŇ a.s.**

Sídlo: Slovanská alej 1861/32, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň

IČO: 280 40 457

Právní forma: Akciová společnost

Výrok auditora bez výhrad

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **OSONA PLZEŇ a.s.** (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k **31. 12. 2025**, výkazu zisku a ztráty za rok končící **31. 12. 2025** a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě I. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti OSONA PLZEŇ a.s. k 31.12.2025 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2025 v souladu s českými účetními předpisy.

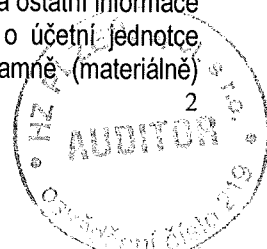
Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významné (materiálně)



nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- **ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a**
- **ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.**

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti.

V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- **Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné**



(materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Plzni dne 18.5.2026



HZ Plzeň spol. s r.o.

Nepomucká 10, Plzeň

Evidenční číslo auditorské společnosti: 219

Ing. Michael Ledvina

Statutární auditor určený auditorskou společností jako

odpovědný za provedení auditu jménem

auditorské společnosti

Evidenční číslo auditora: 1375

VÝROČNÍ ZPRÁVA

OSONA PLZEŇ a.s.

za rok 2025

Plzeň
duben 2025



OBSAH

Poř. č.	Název	strana
1	ZÁKLADNÍ ÚDAJE	3
1.1.	Základní identifikační údaje	3
1.2.	Předmět podnikání	3
2	ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI	3
2.1.	Výrobní a servisní činnost	3
2.2.	Obchodní činnost v oblasti PHM	4
2.3.	Reklama a propagace	4
2.4.	Tržby a výnosy podle druhů činnosti	4
2.5.	Sídlo společnosti, vlastněné nemovitosti	4
2.6.	Investice v posledních letech (pořízení dlouhodobého majetku, včetně záloh)	4
2.7.	Budoucí investice (pořízení dlouhodobého majetku)	5
2.8.	Personální a mzdová oblast	5
2.9.	Pracovně právní vztahy	5
3	ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI	5
3.1.	Ekonomické výsledky a finanční situace v roce 2025	5
3.2.	Předpokládaný budoucí vývoj činností	6
3.3.	Hospodářský výsledek po zdanění a dividendy na 1 akcii	6
3.4.	Skutečnosti, které nastaly až po konci rozvahového dne	6
4	ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU	6

Seznam příloh:

- Zpráva představenstva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou 5 listů
- Účetní závěrka (rozvaha, výkaz zisků a ztrát, příloha) 9 listů



1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

1.1. Základní identifikační údaje

Obchodní firma: OSONA PLZEŇ a.s.
Sídlo: Plzeň, Slovanská alej 1861/32, PSČ 326 00
IČ: 28040457
DIČ: CZ28040457
Zapsaná: v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1476
Datum založení: 3.11.2008

Společnost byla založena bez konání ustavující valné hromady rozhodnutím jediného zakladatele ve formě notářského zápisu notáře v Plzni JUDr. J. Burdy pod sp. zn. N 382/2008, ze dne 5. 9. 2008 přijetím zakladatelské listiny a schválením stanov.

Právní řád: České republiky
Právní forma: akciová společnost
Společnost založena na dobu neurčitou.

1.2. Předmět podnikání:

- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- opravy silničních vozidel
- zámečnictví, nástrojářství
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- výroba, obchod a služby neuvedené v příloze 1 až 3 živnostenského zákona
- klempířství a oprava karoserií
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- silniční motorová doprava

2. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

Společnost podnikala ve stejném rozsahu, jako v roce předchozím.

2.1. Výrobní a servisní činnost

Výrobní činnost i nadále zůstává nejvýznamnější podnikatelskou aktivitou společnosti. Zakázková naplněnost byla v roce 2025 na dobré úrovni. Stále však přetrvává problém s nedostatkem kvalifikovaných dělnických profesí, zejména zámečníků a svářečů, kdy se jen s velkými potížemi daří udržet stěžejní jádro zaměstnanců, a to zejména kvůli zvyšujícím se nákladům ve mzdové oblasti. Nadále byl a je vyvíjen tlak na dodavatele s cílem snížit nebo alespoň udržet nákupní ceny materiálu a služeb. Díky včasným úhradám faktur dodavatelů se daří držet ceny na nízké úrovni. Naše pozice na regionálním trhu výroby a oprav nástaveb zůstává dominantní. Důsledky přetrvávajícího válečného konfliktu na Ukrajině a následné recese ekonomiky se zmenšil, ale nastupuje vliv dalších geopolitických událostí. Nervozita na trzích se projevuje opatrností při pořizování nových nástaveb a stále sledujeme spíše růst oprav a nákupu náhradních dílů. V roce 2025 jsme naplno rozjeli nový pneuservis zaměřený i na osobní automobily, kde využíváme kapacit stávajících zaměstnanců. Díky celkově uspokojivému počtu zakázek se středisku podařilo plán zisku, přes pokles zakázek meziročně, přeplnit.



2.2. Obchodní činnost v oblasti PHM

V oblasti prodeje PHM se stále projevují dozvuky ekonomické recese a volatilita cen pohonných hmot na burze. Pod vlivem složité hospodářské situace někteří naši zákazníci ukončili činnost. Došlo ke snížení výtoče i tržeb, což způsobilo snížení manévrovacího prostoru při výkyvu cen v průběhu roku 2025. Soustavnou komunikací se stávajícími zákazníky a snahou získat nové se snažíme situaci stabilizovat. Marže z prodeje PHM byli v roce 2025 enormně závislé na změnách cen paliv. Mírně se podařilo stabilizovat situaci dodatečným navýšením objemu prodaných pohonných hmot. Hospodaření střediska skončilo mírnou ztrátou.

2.3. Reklama a propagace

Společnost věnuje soustavnou pozornost propagaci svých podnikatelských aktivit na veřejnosti a před zákazníky.

V roce 2025:

- udržovala /aktualizovala své nově vytvořené a moderní www stránky,
- rozšíření služeb Pneuservisu pro širokou veřejnost včetně nových www stránek,
- využili jsme služeb významných regionálních webových serverů a rádia,
- pořídila řadu reklamních kalendářů a reklamních předmětů,
- aktualizovala a distribuovala propagační katalogy zaměřené na své jednotlivé služby,

2.4. Tržby a výnosy podle druhů činnosti

Kód	Druh činnosti			
		2023	2024	2025
A.	Tržby za prodej zboží	15.849	20.446	18.360
B.	Tržby za prodej služeb	136.592	123.220	109.283
Σ	CELKEM (A.+B.)	152.441	143.666	127.643

2.5. Sídlo společnosti, vlastněné nemovitosti

Sídlo společnosti je v Plzni, Slovanská alej 1861/32, kde se nachází:

- středisko 190 - ředitelství společnosti
- středisko 113 - prodej PHM
- středisko 130 - středisko výroby a servisních služeb
- středisko 195 - údržba

Společnost žádné nemovitosti nevlastní, výrobní a obchodní činnost provádí v pronajatých prostorech.

2.6. Investice v posledních letech (pořízení dlouhodobého majetku, včetně záloh)

Rok	Investice v tis. Kč				
	Stavební	Strojní	Nehmotné	Finanční	Celkem
2023	0	0	-	-	0
2024	10.281	347	720	-	11.348
2025	0	0	0	-	0

Majetek je umístěn a využíván v tuzemsku.

Stavební investicí v roce 2024 je myšlené rozšíření FVE na větší výkon a pořízení bateriového úložiště s pomocí dotace z MPO. Společnost OSONA PLZEŇ a.s. odepisuje zhodnocení výrobní



haly i FVE ve svém účetnictví. Mezi HW investice v roce 2024 patřil nový server pro ERP program. Nehmotnou investicí byl nový ERP software PREMIER. V roce 2025 docházelo pouze k obměně ručního nářadí a nástrojů. Určitá část prostředků byla vynakládána i na opravy movitých věcí. Na dodavatelské opravy bylo v roce 2025 vynaloženo 64 tis. Kč. Většina nákladů na opravy a údržbu nemovitého majetku a movitých věcí využívaných společností šla na úkor pronajímatele - společnosti OSOH, a.s.

2.7. Budoucí investice (pořízení dlouhodobého majetku)

V roce 2026 se počítá s dostavbou fotovoltaické elektrárny, o instalovaném výkonu zhruba 97 kWp včetně bateriového úložiště o kapacitě 97 kWh, při využití dotace ze SFŽP. Uvažujeme o vstup na trh se službami výkonové rovnováhy a výstavbě dobíjecích stanic pro elektromobily, nebo menší větrné turbíny v areálu.

Žádné další zásadní investice na rok 2026 plánovány nejsou.

2.8. Personální a mzdová oblast

a) Personální oblast

V průběhu roku se stále nedařilo personálně, na potřebné počty, doplnit pracovníky dělnických profesí typu svářeč, zámečnick, autoelektrikář. Jejich nedostatek je zásadním limitujícím faktorem pro dosažení vyšších výkonů především střediska 130 – výroby a servisních služeb.

b) Mzdová oblast

Průměrná mzda na jednoho pracovníka se v roce 2025 zvýšila o 2,34% oproti roku 2024. Průměrná nemocnost na 1 pracovníka se zvýšila z hodnoty 18,17 dne v roce 2024 na hodnotu 20,43 dne v roce 2025. Nárůst nemocnosti byl způsoben mírným nárůstem dlouhodobých pracovních neschopností.

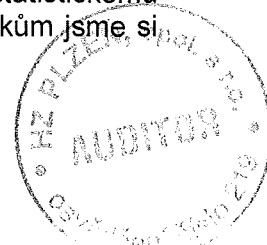
2.9. Pracovní právní vztahy

Převážná část zaměstnanců má uzavřenou pracovní smlouvu na dobu neurčitou. Pracovní poměr na dobu určitou je využíván podle zásad Zákoníku práce u nově nastupujících pracovníků do té doby, než prokáží svoji připravenost k výkonu funkcí.

3. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI

3.1. Ekonomické výsledky a finanční situace v roce 2025

Společnost v roce 2025 vykázala zisk před zdaněním ve výši 5.399 tis. Kč. Provozní financování bylo zajištěno s využitím kontokorentního úvěru, poskytnutého Českou spořitelnou, a.s. Po celý uplynulý rok hradila společnost závazky vůči našim dodavatelům plynule, z 99% ve lhůtě splatnosti. Tato skutečnost, mimo jiné, přispěla k hodnocení důvěryhodnosti naší společnosti. Opakovaně dosahujeme hodnocení na nejvyšší úrovni „AAA“ odpovídající statistickému prediktivnímu modelu společnosti Dun & Bradstreet. Díky stabilně se lepším výsledkům jsme si v těchto hodnoceních dokonce polepšili na úroveň Gold.



3.2. Předpokládaný budoucí vývoj společnosti

OSONA PLZEŇ a.s. bude působit ve stejném rozsahu jako v roce předešlém. Organizační struktura a počty zaměstnanců budou operativně přizpůsobovány situaci na trhu v segmentech naší činnosti. Zásadním úkolem je hledání a získávání pracovníků dělnických profesí pro doplnění střediska 130 – výroby a servisních služeb. Získávání nových zákazníků pro středisko 113 – prodej PHM a nově zřízený Pneuservis pro veřejnost.

3.3. Hospodářský výsledek po zdanění a dividenda na 1 akcii

Rok	2023	2024	2025
Hospodářský výsledek po zdanění v tis. Kč připadající na 1 akcii	536,96	403,04	222,49
Dividenda připadající na jednu akcii v tis. Kč	43,88	265,09	111,25

3.4. Skutečnosti, které nastaly až po konci rozvahového dne

- žádné významné skutečnosti nenastaly.

4. ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU

1. Za výroční zprávu odpovídá člen představenstva společnosti:

p. Ivo Grüner
narozený 20.12.1969
bytem Žihle, č.p. 22, PSČ 331 65

V Plzni dne 28.04.2026

p. Ivo Grüner
člen představenstva

2. Auditor, který ověřil účetní závěrku

Závěrka za rok	Auditor	Výrok
2023	HZ Plzeň, spol. s r.o. se sídlem Nepomucká 10, 326 00 Plzeň číslo licence 219	bez výhrad
2024	HZ Plzeň, spol. s r.o. se sídlem Nepomucká 10, 326 00 Plzeň číslo licence 219	bez výhrad
2025	HZ Plzeň, spol. s r.o. se sídlem Nepomucká 10, 326 00 Plzeň číslo licence 219	bez výhrad

Způsob zveřejnění:

- Uložením do sbírky listin rejstříkového soudu vč. zprávy auditora Krajský soud v Plzni, obchodní rejstřík, Sady 5.května 11, 301 00 Plzeň,
- K nahlédnutí v sídle společnosti.



ke dni **31.12.2025**
(v celých tisících CZK)

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

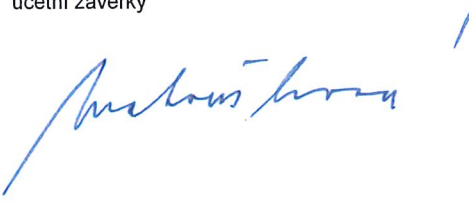
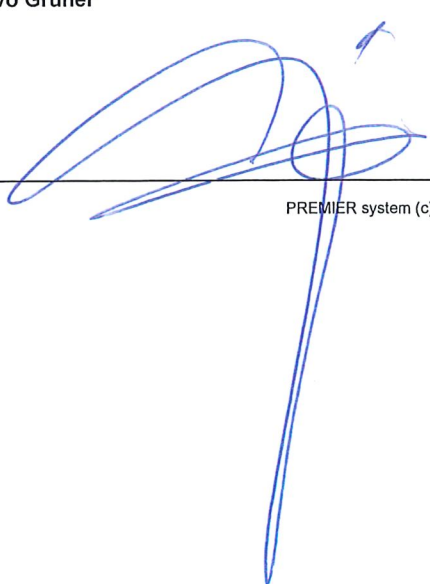
Slovanská alej 1861/32, Východní Pře
326 00 Plzeň

IČ
28040457

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	64 074	-3 213	60 861	87 362
B.	Stálá aktiva	003	22 899	-3 204	19 695	20 788
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	720	- 320	400	641
2.	Ocenitelná práva	006	720	- 320	400	641
2.1	Software	007	720	- 320	400	641
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	22 179	-2 884	19 295	20 147
B.II. 1.	Pozemky a stavby	015	12 012	-1 013	10 999	11 270
1.2	Stavby	017	12 012	-1 013	10 999	11 270
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	10 162	-1 871	8 291	8 878
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	5		5	
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	5		5	
C.	Oběžná aktiva	037	41 012	-9	41 003	66 431
C.I.	Zásoby	038	12 963		12 963	12 220
C.I. 1.	Materiál	039	8 946		8 946	7 835
2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	4 016		4 016	4 385
C.II.	Pohledávky	046	13 270	-9	13 261	14 925
C.II. 2.	Krátkodobé pohledávky	057	13 270	-9	13 261	14 925
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	11 303	-9	11 294	14 434
2.4	Pohledávky - ostatní	061	1 967		1 967	490
2.4.3	Stát-daňové pohledávky	064	1 451		1 451	
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	516		516	476
2.4.6	Jiné pohledávky	067				14
C.IV.	Peněžní prostředky	075	14 779		14 779	39 286
C.IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	153		153	164
2.	Peněžní prostředky na účtech	077	14 626		14 626	39 122
D.	Časové rozlišení aktiv	078	163		163	143
D. 1.	Náklady příštích období	079	163		163	143



Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	082	60 861	87 362
A.	Vlastní kapitál	083	46 308	45 888
A.I.	Základní kapitál	084	20 000	20 000
A.I. 1.	Základní kapitál	085	20 000	20 000
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	099	21 858	17 827
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta z minulých let (+/-).	100	21 858	17 827
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	102	4 450	8 061
B.+C.	Cizí zdroje	104	14 553	41 474
C.	Závazky	110	14 553	41 474
C.I.	Dlouhodobé závazky	111	7 000	19 000
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	7 000	19 000
C.II.	Krátkodobé závazky	126	7 553	22 474
2.	Závazky k úvěrovým institucím	130		8 091
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	394	269
4.	Závazky z obchodních vztahů	132	3 824	4 287
8.	Závazky ostatní	136	3 335	9 827
8.1	Závazky ke společníkům	137		5 302
8.3	Závazky k zaměstnancům	139	1 655	1 703
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	850	896
8.5	Stát - daňové závazky a dotace	141	829	1 926

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
22.04.2026		Ivo Grüner 

PREMIER system (c) 1995 - 2026



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

OSONA PLZEŇ a.s.

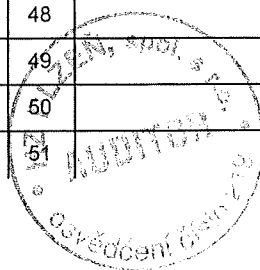
za období **01.01.2025— 31.12.2025**
(v celých tisících CZK)

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Slovanská alej 1861/32, Východní
326 00 Plzeň

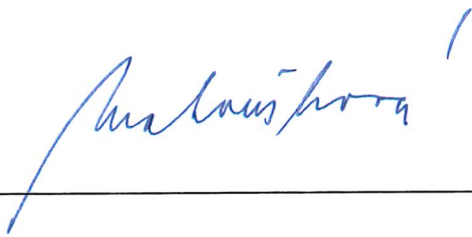
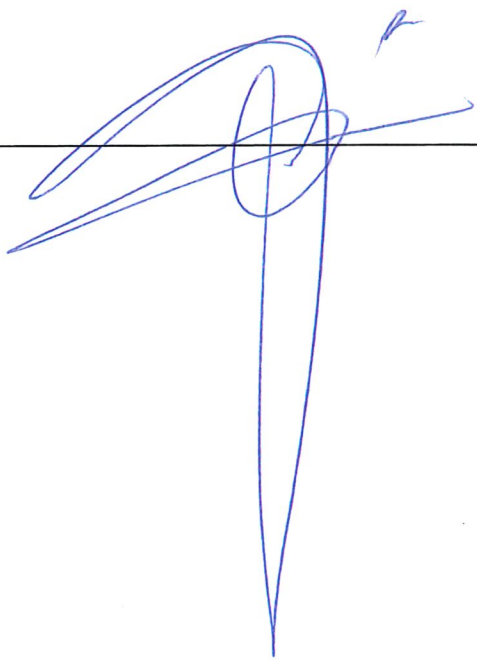
IČ
28040457

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	109 283	123 220
II.	Tržby za prodej zboží	02	18 360	20 446
A.	Výkonová spotřeba	03	87 261	96 612
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	17 587	19 650
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	60 929	68 935
3.	Služby	06	8 744	8 027
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	369	534
D.	Osobní náklady	09	35 106	37 633
1.	Mzdové náklady	10	25 277	27 127
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	9 829	10 506
2.1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	8 295	8 892
2.2	Ostatní náklady	13	1 534	1 614
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	1 036	813
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	1 098	813
1.1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	1 098	813
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-62	
III.	Ostatní provozní výnosy	20	1 375	1 594
3.	Jiné provozní výnosy	23	1 375	1 594
F.	Ostatní provozní náklady	24	415	400
3.	Daně a poplatky	27	83	105
5.	Jiné provozní náklady	29	333	295
*	Provozní výsledek hospodaření	30	4 831	9 269
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	590	1 086
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	590	1 086
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	32	473
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	32	473
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	196	479
K.	Ostatní finanční náklady	47	186	179
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	568	913
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	5 399	10 181
L.	Daň z příjmů za běžnou činnost	50	949	2 120
1.	Daň z příjmů splatná	51	949	2 120



Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	4 450	8 061
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	4 450	8 061
*	Čistý obrát za účetní období	56	127 643	143 667

Pozn.:

Okamžik sestavení 22.04.2026	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky 	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou Ivo Grüner 
-------------------------------------	---	---



PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE**sestavená k 31. 12. 2025****ve společnosti****OSONA PLZEŇ a.s.****(částky jsou uvedeny v tis. Kč)****I. OBECNÉ ÚDAJE****Popis účetní jednotky.**

Název: OSONA PLZEŇ a.s.

Sídlo: Slovanská alej 32, 326 00 Plzeň

IČ: 28040457

Zapsaná: u Krajského soudu v Plzni, spisová značka B 1476

Právní forma: akciová společnost

Rozvahový den: 31. 12. 2025

Předmět činnosti v rozsahu zapsaném do obchodního rejstříku:

- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- opravy silničních vozidel
- zámečnictví, nástojářství
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- klempířství a oprava karoserií
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí



II. INFORMACE O ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2025

- společnost oceňuje nakupované zásoby skutečnými pořizovacími cenami, pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, provize atd.)
- nehmotný a hmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu a další náklady s pořízením související. Nehmotný a hmotný majetek vyrobený ve společnosti, pokud se aktivuje, je oceněn vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a osobní náklady a výrobní režii vztahující se k výrobě tohoto nehmotného či hmotného majetku. Úroky a další finanční náklady se aktivují během pořizování tohoto majetku, tj. do doby uvedení majetku do používání. Pak jsou součástí finančních nákladů. Drobný hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách a odepisuje se jednorázově do nákladů. Dále je veden v operativní evidenci. Hranice pro zařazení DNM je vyšší než 60 tis. Kč, hranice pro zařazení DHM je vyšší než 80 tis. Kč.
- oceňování závazků nominální hodnotou
- zásoby vytvořené vlastní činností jsou oceňovány v přímých nákladech. Přímé náklady tvoří spotřebovaný materiál, externí kooperace a přímé mzdy.
- daňové odpisy jsou stanoveny v souladu se zákonem 586/1992 o daních z příjmů v platném znění, účetní odpisy jsou stanoveny dle předpokládané doby životnosti, majetek je odepisován rovnoměrně od měsíce zařazení.
- společnost používá pro přepočet údajů v cizích měnách na českou platný denní kurz ČNB, na konci účetního období jsou přepočteny kurzem k 31. 12. 2025.
- opravné položky k majetku nebyly tvořeny, opravné položky k pohledávkám byly tvořeny dle zákona 593/92 Sb. §8, §8a, u zbývajících pohledávek bylo postupováno individuálně dle vyhodnocení pravděpodobnosti úhrady
- opravné položky k zásobám se tvoří, pokud se při inventarizaci zásob zjistí, že jejich ocenění je nižší, než ocenění v účetnictví a toto snížení ceny není trvalého charakteru, opravné položky k zásobám jsou tvořeny ve výši 100 % pokud je zásoba bez pohybu více než 2 roky
- pohledávky a dluhy s dobou splatnosti delší než 5 let nejsou



- celková výše zajištěných pohledávek a závazků

Peněžní ústav	Zůstatek k 31.12.2025 tis. Kč	Typ úvěru splatnost	Úroková sazba	Úvěrový rámec k 31.12.2025
Česká spořitelna a.s.	1 514	Kontokorentní úvěr	PRIBOR 1-W + 0,64 % p.a.	16 000

Zajištění:

- blankosměnka vlastní na řad banky s doložkou bez protestu avalovaná určenými osobami: společnost OSOH, a.s.
 - zástavní právo k nemovitostem: (majetek ve vlastnictví společnosti OSOH, a.s.)
pozemek parc.č.857/2, jehož součástí je budova č.p.521 (v části obce Koterov),
pozemek parc.č. 857/13
pozemek parc.č. 857/35
budova bez č.p./č.e.(obč.vyb.) na pozemku parc.č.857/35
 - zástavní právo k pohledávkám z pojištění nemovitosti u pojistitele akceptovaného bankou
- průměrný přepočtený počet zaměstnanců rok 2025: 48
 - průměrný přepočtený počet zaměstnanců rok 2024: 53



III. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

1. Dlouhodobý hmotný majetek:

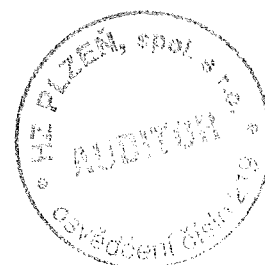
Pořizovací cena:

	1.1.2025 tis. Kč	Přírůstek tis. Kč	Úbytek tis. Kč	31.12.2025 tis. Kč
Software	721	0	0	721
Stavby	12 012	0	0	12 012
Stroje a zařízení	10 162	0	0	10 162
Nedokončený dl.hm.majetek	0	5	0	5
Celkem	22 895	5	0	22 900

Oprávky:

	1.1.2025 tis. Kč	Odpis tis. Kč	Vyřazení tis. Kč	31.12.2025 tis. Kč
Software	80	240	0	320
Stavby	742	271	0	1 013
Stroje a zařízení	1 284	587	0	1 871
Celkem	2 106	1 098	0	3 204

Zůstatková hodnota	20 789	xxxxxxx	xxxxxxx	19 696
---------------------------	---------------	----------------	----------------	---------------



2. Odložená daň:

Z důvodu nevýznamnosti nebylo účtováno o odložené dani.

3. Rezerva na nevyčerpanou dovolenou:

Z důvodu nevýznamnosti nebyla účtována rezerva na nevyčerpanou dovolenou.

4. Významné události, které nastaly po 31. 12. 2025 do sestavení účetní závěrky

Významné události do 31.12.2025 do sestavení účetní závěrky nenastaly.

V Plzni dne 22. 04. 2026

Zpracoval:	hlavní účetní	- Irena Matoušková
Schválil:	finanční ředitel	- Ing. Pavel Kotas
Statutární orgán:		- Ivo Grüner



ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA

o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (ve smyslu §82 a násl. zákona č.90/2012 Sb. o obchodních korporacích)

1. VYMEZENÍ POJMŮ

- a) Ovládající osoba: OSOH, a.s.
se sídlem v Plzni, Slovanská alej 1861/32, PSČ 326 00
zapsaná u Krajského soudu v Plzni, obchodní rejstřík, oddíl B, vložka 511
IČ: 64360881
- b) Ovládaná osoba: OSONA PLZEŇ a.s.
se sídlem v Plzni, Slovanská alej 1861/32, PSČ 326 00
zapsaná u Krajského soudu v Plzni, obchodní rejstřík, oddíl B, vložka 1476
IČ: 28040457
- c) Osoby ovládané stejnou ovládající osobou:
- FILOGROUP akciová společnost
se sídlem v Ústí nad Orlicí, Na Ostrově 1165, PSČ 562 01
zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1531
IČ: 25264281
- Plzeňská STK, s.r.o.
se sídlem v Plzni, Koterovská 156a, PSČ 326 00
zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 7032
IČ: 64360440
- OK Solar s.r.o.
se sídlem v Plzni, Slovanská alej 1861/32, PSČ 326 00
zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 19904
IČ: 27980553
- OK Solar – H, s.r.o.
se sídlem v Plzni, Slovanská alej 1861/32, PSČ 326 00
zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 23659
IČ: 29080959
- OSONA Solar s.r.o.
se sídlem v Plzni, Slovanská alej 1861/32, PSČ 326 00
zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 23948
IČ: 29087520

ČS SRNÍ s.r.o.
se sídlem v Plzni, Slovanská alej 1861/32, PSČ 326 00
zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 19898
IČ: 27980391

KAOL, akciová společnost
se sídlem Žatecká 1899/25, 434 01 Most,
IČ: 07371098

Osoby ovládané společností KAOL, a.s.:

Společnost:

KERAMOST, a.s.
Sídlo: Žatecká 1899/25, Most, PSČ: 43430
IČO: 499 01 222
zápis v OR: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 485

Společnost: KERACLAY, a.s.
Sídlo: Brník 76, Oleška, PSČ: 281 63
IČO: 291 40 277
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 18783

Společnost: KERAIN, a.s.
Sídlo: Žatecká 1899/25, Most, PSČ: 434 01
IČO: 499 01 222,
zápis v OR: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2340

* Osoby ovládané KERAIN, a.s.:

Společnost: ENERGOGAZ, a.s.
Sídlo: Hroncova 3, Košice, PSČ: 040 01
IČO: 316 99 499
zápis v OR: Městský soud Košice, oddíl Sa, vložka č. 544/V

Společnost: TRANSELEKTRO, s.r.o. **
Sídlo: Hroncova 3, Košice, PSČ: 040 01
IČO: 316 80 470
zápis v OR: Městský soud Košice, oddíl: Sro, vložka č. 3767/V

**přímý minoritní podíl v této společnosti má i společnost OSOH a.s.

2. VZTAHY MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU V ROCE 2025:

2.1. Struktura vztahů :

OSOH, a.s. je vlastníkem 100% akcií OSONA PLZEŇ a.s. Společnost OSOH, a.s. zastupuje na základě plné moci Ivo Grüner, který je zároveň ředitelem OSONA PLZEŇ a.s.

2.2. Úloha ovládané osoby ve vztazích

Ovládající a ovládaná osoba mají rozdílný předmět podnikání a jejich aktivity se neprolínají. OSONA PLZEŇ a.s. využívá při svých aktivitách pronajaté nemovitosti, plochy a částečně i movité věci od OSOH, a.s.



2.3. Způsob a prostředky ovládání

Vyplyvají z § 243 a násl. zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích.

2.4. Přehled jednání

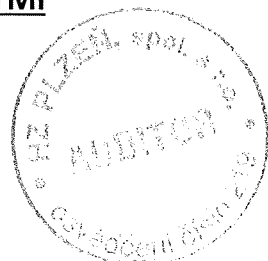
V účetním období 2025 nebyla provedena žádná jednání ve smyslu § 82, odstavec 2, písmeno d.) zákona č. 90/2012 Sb.

2.5. Přehled vzájemných smluv

Mezi ovládající a ovládanou osobou jsou uzavřeny následující platné smlouvy:

- a) Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 24.9.2014 s dodatky č. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 a 11 na základě které OSOH, a.s. (pronajímatel) pronajímá OSONĚ PLZEŇ a.s. (nájemci) nemovitosti a vybrané movité věci. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- b) Komisionářská smlouva ze dne 20. 03. 2020 nahrazená smlouvou ze dne 29.06.2023 s dodatkem č.1, na základě které OSONA PLZEŇ a.s. (správce) zajišťuje střežení, opravy, údržbu a pronájmy majetku OSOH, a.s. (vlastník) v areálech/objektech v Plzni, Přeštice a dohled nad činností správce areálu v Záchlumí a Stříbro.
- c) Komisionářská smlouva ze dne 05. 06. 2018 s dodatkem č. 1,2 a 3 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. (správce) zajišťuje správu, opravy a pronájmy majetku OSOH, a.s. (vlastník) v areálu Sušice a u pozemků v KÚ Blšany, Letov, Rokycany. Dohlížet a kontrolovat činnost správce areálu Klatovy.
- d) Smlouva o poskytování služeb v oblasti vedení účetnictví, ekonomiky, financování, daní, statistiky, mezd a vedení personální agendy z 2.1.2009 s dodatkem č. 1. OSONA PLZEŇ a.s. svými zaměstnanci zajišťuje plnění zákonných ustanovení a vedení veškeré agendy ve prospěch OSOH, a.s. ve všech výše uvedených oblastech.
- e) Smlouva o zápůjčce ze dne 10.01.2018 s dodatky č. 1,2,3, 4 a 5 na základě které OSOH, a.s. (zapůjčitel) poskytne OSONA PLZEŇ a.s. (vydlužitel) finanční prostředky s rámcem do 10 mil. Kč. navýšeným dodatkem č.4 na 20 mil. Kč.
Smlouva je uzavřena do 31.12.2028.
- f) Smlouva o úplatném poskytnutí zástavy ze dne 20.12.2010, s dodatky č. 1,2,3,4,5,6,7 a 8 na základě které OSOH, a.s. (zástavce) poskytuje pro OSONA PLZEŇ a.s. (dlužník) zástavu za kontokorentní úvěr poskytnutý od České spořitelny, a.s. (věřitel). Smlouva je uzavřena do doby splacení kontokorentního úvěru.
- g) Kupní smlouva, na základě které OSONA PLZEŇ a.s. (prodávající) prodává společnosti OSOH, a.s. (kupující) pohonné hmoty. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- h) Soubor Smluv o opravě a úpravě věci, na jehož základě prováděla OSONA PLZEŇ a.s. opravy vozidel pro OSOH, a.s.

3. VZTAHY MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSTATNÍMI OSOBAMI OVLÁDANÝMI



STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU (PROPOJENÝMI OSOBAMI):

V roce 2025 probíhaly mezi OSONA PLZEŇ a.s. a propojenými osobami následující obchodní vztahy:

a) propojená osoba Plzeňská STK, s.r.o.:

- Smlouva o poskytování služeb v oblasti zpracování mezd zaměstnanců a vedení personální agendy ze dne 25.03.2020, s dodatkem č. 1 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. zajišťuje výše uvedené služby.
- Smlouva o poskytování služeb v oblasti hospodaření s majetkem a správy datových schránek ze dne 30.10.2023 s účinností od 01.10.2023 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. zajišťuje realizaci zákony/vyhláškami/normami stanovených úkolů ve výše uvedených oblastech ve prospěch společnosti Plzeňská STK, s.r.o. a kromě toho poskytovatel na základě pokynů klienta, zajišťuje nepravidelně údržbové práce.
- Plzeňská STK, s.r.o. zajišťovala ve prospěch propojené osoby technické prohlídky, měření emisí, montáž a ověřování tachografů a mytí vozidel podle stejných zásad, jako pro každého jiného zákazníka.
- Kupní smlouva, na základě které OSONA PLZEŇ a.s. (prodávající) prodává společnosti Plzeňská STK, s.r.o. (kupující) pohonné hmoty. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

c) propojená osoba ČS SRNÍ s.r.o.

- Smlouva o poskytování služeb v oblasti vedení účetnictví, ekonomiky, financování, daní, statistiky, zpracování mezd a vedení personální agendy ze dne 27.4.2012 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. poskytuje výše uvedené služby společnosti ČS SRNÍ s.r.o.
- Smlouva o zajištění služeb při nákupu PHM ze dne 20.12.2017 na základě které ČS SRNÍ s.r.o. provádí společnosti OSONA PLZEŇ a.s. analýzu cenových pohybů a v případě potřeby zajišťuje nákup PHM.

d) propojená osoba OSONA Solar s.r.o.

- Smlouva o monitoringu a servisu FVE ze dne 26.6.2017 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. poskytuje vyjmenovaný soupis služeb. Tato smlouva byla ukončena ke dni 31.12.2025.
- Smlouva o poskytování služeb v oblasti vedení účetnictví, ekonomiky, financování, daní, statistiky, zpracování mezd a vedení personální agendy ze dne 3.1.2011 s dodatkem č. 1 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. poskytuje výše uvedené služby společnosti OSONA Solar s.r.o.
- Kupní smlouva ze dne 15.8.2011 na základě které prodává OSONA PLZEŇ a.s. společnosti OSONA Solar s.r.o. pohonné hmoty za stejných podmínek, jako každému jinému zákazníkovi.
- Soubor Smluv o opravě a úpravě věci na jehož základě prováděla OSONA PLZEŇ a.s. opravy vozidel pro OSONA Solar, s.r.o.

e) propojená osoba OK Solar s.r.o.

- Smlouva o monitoringu a servisu FVE ze dne 26.6.2017 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. poskytuje vyjmenovaný soupis služeb. Tato smlouva byla ukončena ke dni 31.12.2025.
- Smlouva o poskytování služeb v oblasti vedení účetnictví, ekonomiky, financování, daní, statistiky, zpracování mezd a vedení personální agendy ze dne 3.1.2011 s dodatkem č. 1 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. poskytuje výše uvedené služby společnosti OK Solar s.r.o.



- Kupní smlouva ze dne 15.8.2011 na základě které prodává OSONA PLZEŇ a.s. společnosti OK Solar s.r.o. pohonné hmoty za stejných podmínek, jako každému jinému zákazníkovi.
- Soubor Smluv o opravě a úpravě věci na jehož základě prováděla OSONA PLZEŇ a.s. opravy vozidel pro OK Solar, s.r.o.

f) propojená osoba OK Solar-H, s.r.o.

- Smlouva o monitoringu a servisu FVE ze dne 26.6.2017 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. poskytuje vyjmenovaný soupis služeb. Tato smlouva byla ukončena ke dni 31.12.2024.
- Smlouva o poskytování služeb v oblasti vedení účetnictví, ekonomiky, financování, daní, statistiky, zpracování mezd a vedení personální agendy ze dne 3.1.2011 s dodatkem č. 1 a 2 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. poskytuje výše uvedené služby společnosti OK Solar-H, s.r.o.
- Kupní smlouva ze dne 15.8.2011 na základě které prodává OSONA PLZEŇ a.s. společnosti OK Solar-H, s.r.o. pohonné hmoty za stejných podmínek, jako každému jinému zákazníkovi.
- Soubor Smluv o opravě a úpravě věci na jehož základě prováděla OSONA PLZEŇ a.s. opravy vozidel pro OK Solar-H, s.r.o.
- Komisionářská smlouva ze dne 03.01.2023 na základě které OSONA PLZEŇ a.s. zajišťuje péči o areál FV elektrárny, která je ve vlastnictví OK Solar-H, s.r.o. Tato smlouva byla ukončena ke dni 31.3.2025.

4. ZÁVĚR

Mezi společnostmi OSONA PLZEŇ a.s., ovládající osobou a propojenými osobami nebyly v roce 2025, ani v letech předchozích, uzavřeny smlouvy ani učiněny jiné právní úkony, které by byly v neprospěch, nebo měly za následek jakoukoliv újmu ovládané osobě.

V Plzni dne 25. 3. 2026


Ivo Grunert
člen představenstva

